



**VERSAILLES**

## **Conseil de quartier St Louis**

**12 mai 2011**

**Présidé par** Madame Bourgoïn-Labro et Monsieur Martin Lévrier

### **Invité :**

Monsieur le Maire accompagné de Madame de Crépy, Maire-Adjoint délégué à la Culture, à la Concertation et aux Conseils de Quartier et de Madame Boelle Maire-Adjoint délégué au Commerce et au Tourisme

### **Présents :**

Mesdames : Amiri, Bidon, Daniel, Dario, Desarbres, Chavanes, Lamarre, Martin-Gerbault, Quentin-Boskovitch, Palhawan, Pillard, Talamon

Messieurs: Bourachot, Couturier, Duguet, Flahaut, Gras, Guitton, Jay (suppléant Marianni), Le Gall, Pain, Rousseau, Sentilhes

**Excusés** : Mr Cleach, Mme Van der Marlière

**Absents** : Messieurs de la Villesoye, de Lesquen, Marrou  
Mesdames Allée, Billioud, Mérillon

Elus par habitants : 90% Elus des associations : 50%

Nommés par le Maire : 60%

## **Monsieur le Maire présente ses projets pour le quartier Saint-Louis et des difficultés rencontrées pour la mise en œuvre**

### **Trois grosses difficultés :**

§ le plan de sauvegarde

§ les contraintes économiques : la capacité d'investir par la ville par an est de 5 millions d'euros

§ les flux difficiles entre les différents quartiers

## **Projets :**

§ **ouverture du passage des étangs Gobert** et son aménagement qui permet d'accéder plus facilement depuis la gare Chantiers au quartier St Louis :

-ouverture de 8h à 21h depuis début avril 2011

§ **combat pour la restauration des immeubles « Les Manèges »** afin d'avoir une entrée du quartier Saint-Louis plus digne

§ **aménagement d'un passage depuis la place d'Armes** vers le quartier St Louis en passant par le jardin des Récollets :

**-ce sera la cour des senteurs**

un magasin Guerlain, un magasin Lenôtre, un musée du parfum et une antenne de l'office du tourisme y trouveront leur place et l'ensemble des bâtiments sera restauré et aménagé en appartements à l'étage et boutiques au rez de chaussée, le but étant de faire venir les touristes et les amener à aller visiter le jeu de paume, le potager, la cathédrale et les « carrés » :

-ouverture prévue au printemps 2013

§ **embellissement d'une autre entrée de Versailles** grâce à la **rénovation des bâtiments de la Surintendance**, à l'angle de la rue de l'Orangerie et de l'Indépendance Américaine dans lesquels seront créés des logements étudiants :

-fin des travaux prévue pour fin 2012 ou 2013 ?

§ **ravalement de la porte de la caserne de Croy** rue Royale dans l'axe de la rue du Général Leclerc et à l'intérieur de cette caserne des aménagements pour le quartier seront faits : une annexe de la maison de quartier, une mini salle de spectacles

§ **réfection de la résidence Mignot** extérieure et intérieure

(91 logements dont 46 sociaux et halte garderie)

fin des travaux en 2014

§ **ouverture d'une crèche de 17 lits en septembre 2011**

25 rue du Maréchal Joffre (CNAM)

§ **poursuite des peintures en trompe-l'œil d'armoires électriques** sur les trottoirs réalisées par l'école d'art mural

§installation de containers enterrés pour les ordures ménagères (promise depuis plus d'un an !) aux endroits possibles et stratégiques ; prévue pour fin 2011 ?

**Un conseiller de quartier élu demande à présenter la réflexion annoncée au précédent conseil de quartier et menée par plusieurs conseillers au sujet des « Carrés »** qui sont le cœur de ce quartier avec la cathédrale, et un patrimoine historique remarquable que beaucoup d'habitants désireraient voir embelli et mieux mis en valeur.

Monsieur le Maire suggère que cette réflexion soit d'abord présentée à la Présidente et au Vice-Président du conseil puis qu'un rendez-vous soit pris avec lui afin d'en parler dès la semaine prochaine.