



E4740-Direction de l'éducation-Vie des écoles et ressources

DECISION DU MAIRE N° d.2022.099

**Concession à Mme Sylvie Marchand, professeur des écoles, du logement communal n° 125 de type F4, situé au 2 rue des Condamines à Versailles.
Convention de mise à disposition avec indemnité d'occupation en contrepartie.**

LE MAIRE DE LA VILLE DE VERSAILLES

- Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment l'article L.2122-22-5° ;
Vu la délibération n° D.2020.05.18 du Conseil municipal de Versailles du 27 mai 2020 accordant au Maire les délégations prévues à cet article ;
Vu l'arrêté n° A.2022.2062 du 20 octobre 2022 donnant délégation aux élus de la ville de Versailles pour la mandature 2020-2026 ;
Vu le budget de l'exercice en cours.
Vu le budget de l'exercice en cours et l'affectation des recettes correspondantes sur les imputations suivantes :
- indemnité d'occupation : chapitre 922 « enseignement - formation », article 92212 « écoles primaires », nature 752 « revenus des immeubles », service F5110 « gestion locative »
- charges du logement : chapitre 922 « enseignement - formation », article 212 « écoles primaires », nature 70878 « remboursements de frais par d'autres redevables », localisation géographique 11922 « écoles élémentaires », service F5110 « gestion locative »
- recouvrement et restitutions des cautions : chapitre 911 « dettes et autres opérations financières », nature 165 « dépôts et cautionnements reçus », service E4700 « éducation – services communs ».

La Ville possède des logements communaux vacants qu'elle souhaite pouvoir mettre à la disposition des professeurs des écoles en fonction sur sa commune, à titre précaire et révoquant. Pour ce faire, une convention portant concession de logement doit être signée entre les parties.

Mme Sylvie Marchand, qui était institutrice, occupait le logement n° 125 depuis le 1^{er} septembre 2009 à titre gracieux. Nommée professeur des écoles le 1^{er} septembre 2022, elle doit désormais verser une indemnité à la Ville pour continuer à occuper ce logement.

DECIDE :

- 1) de signer la convention à intervenir entre la ville de Versailles et Mme Sylvie Marchand, professeur des écoles, pour la mise à disposition du logement n° 125 de type F4 d'une surface de 109 m², sis 2 rue des Condamines ;
- 2) cette mise à disposition est consentie du 1^{er} septembre 2022 au 31 août 2023, renouvelable par tacite reconduction, pour une durée ne pouvant excéder 12 ans, moyennant le versement à la Ville d'une indemnité d'occupation mensuelle de 1 160,09 € hors charges. Cette indemnité sera révisable au 1^{er} septembre de chaque année en fonction de l'évolution de l'indice de référence des loyers soit celui du 4^{ème} trimestre 2020 : 130.52.