

Responsable d'entretien

Cadre d'emplois des adjoints techniques territoriaux

Organisme émetteur : Centre Communal d'Action Sociale

Localisation du poste : Maison d'Éole - 45 bis rue des chantiers

Direction concernée

Centre Communal d'Action Sociale

Domaine d'activité

Social

Service concerné

La Maison d'Éole

Catégorie du poste

Catégorie C

Poste ouvert aux

Titulaires
Contractuels

Type de poste

Poste à temps complet

Vos missions

Missions principales

- Suivi des travaux et interventions des services techniques ainsi que des entreprises extérieures
- Travaux de plomberie (joints, débouchage etc...).
- Petits travaux de maintien et remise en état des locaux
- Suivi de l'entretien des véhicules de l'établissement.
- Sortie et lavage des poubelles quotidiennement.
- Menuiserie simple (réparation des portes, placards etc...).
- Remplacement des équipements défectueux : ampoules, piles etc...
- Gestion des stocks des produits d'entretien et des consommables.
- Tenue du tableau de bord partagé entre l'établissement et la Direction des Bâtiments
- Accueil des différents intervenants externes en cas de travaux ou de contrôle des installations.
- Mise en œuvre de la sécurité optimum des résidents en cas de sinistre. Dans ce cadre : rôle d'information et de coordination auprès des autres professionnels de l'établissement.
- Suivi des stocks et approvisionnements des produits d'entretien
- Tontes, espace verts

Missions ponctuelles

- Effectuer des devis

Votre profil

Formation

- CAP en plomberie ou en électricité ou en peinture, ou autre.
- Notions bureautiques (word, excel et outlook)

Expérience

Expérience sur un poste similaire

Savoir-faire

- Capacité d'observation
- Capacité à coordonner les actions de maintenance et à discerner les priorités.
- Capacité à produire un travail soigné.
- Capacité à travailler avec des personnes porteuses de handicap
- De la rigueur dans le suivi des interventions.

Savoir-être

- Discrétion
- Sens de l'organisation, dynamisme, créativité.
- Ponctualité et assiduité
- Sens relationnel avec les personnes accueillies.

Conditions d'emploi

Permis B et habilitations

Permis B

Cycle de travail

Poste à 35h/ semaine

Nombre de jours de congés

25 jours de congés et 2 jours de fractionnement sous condition

Avantages

- Participation de la Ville à la mutuelle et au contrat collectif Prévoyance
- Remboursement des frais de transport en commun à hauteur de 75%
- Possibilité d'adhérer à la Caisse d'Entraide (prestations sociales et loisirs)