

Chargé d'opérations

Cadre d'emplois des Ingénieurs territoriaux

Organisme émetteur : Ville de Versailles

Localisation du poste : 56 avenue de Saint Cloud, 78000 VERSAILLES

Direction concernée

Direction du patrimoine immobilier

Domaine d'activité

Bâtiment

Service concerné

Programmation et conduite d'opérations

Catégorie du poste

Catégorie A

Poste ouvert aux

Titulaires
Contractuels

Type de poste

Poste à temps complet

Vos missions

Missions principales

La Ville de Versailles recherche pour son Pôle Programmation et Conduite d'opération au sein de la Direction du Patrimoine Immobilier, un/une chargé(e) d'opérations pour assurer la conduite d'opérations de réhabilitation, d'extension ou de construction de bâtiments ainsi que de restauration de monuments historiques sur le patrimoine bâti de la commune.

MISSIONS :

Rattaché(e) au Chef de service du Pôle Programmation et Conduite d'Opérations vous intégrerez une équipe dynamique et expérimentée de 4 chargés d'opérations.

Véritable Chef de Projet des opérations qui vous sont confiées, vos principales missions consisteront à :

- Réaliser et suivre les études de faisabilité et de programmation,
- Structurer, assurer et optimiser le bon déroulement des opérations de construction,
- Manager les différents acteurs (usagers, maîtres d'œuvre, assistants à maîtrise d'ouvrage, etc.),
- Garantir la qualité de la conception en phase études et la qualité de la réalisation en phase travaux,
- Assurer le pilotage financier, la gestion contractuelle et respecter les délais de livraison,
- Identifier, anticiper et gérer les risques liés au projet de construction,
- Accompagner les usagers ainsi que la direction des Bâtiments et le Centre Technique Municipal pour la prise en main des locaux et matériels après livraison,
- Gérer les contentieux éventuels avec l'assistance du Service des Affaires Juridiques.

Missions ponctuelles

En complément des missions principales énoncées précédemment, vous aurez également la responsabilité de réaliser des opérations en maîtrise d'œuvre interne. Votre expertise et votre sens de l'organisation vous permettront de veiller à ce que les projets respectent les réglementations en vigueur et le niveau d'exigence attendu.

Votre profil

Formation

Diplômé(e) d'une école d'ingénieur spécialisation Bâtiment ou d'une école d'architecture avec HMONP

Expérience

Vous justifiez d'une première expérience dans le domaine du bâtiment.

Savoir-faire

- Maîtriser et développer les savoirs techniques (Architecture, technique du bâtiment, réglementations ERP sécurité incendie et accessibilité) ;
- Avoir une culture architecturale et faire preuve de curiosité ;
- Maîtriser l'outil informatique (Word, Excel, PowerPoint, Autocad, Microsoft Project,...) ;
- Avoir une connaissance des règles de passation et de suivi des marchés publics

Savoir-être

- Être doté d'un excellent esprit d'équipe, savoir se rendre disponible ;
- Avoir une capacité d'analyse, de synthèse et d'anticipation ;
- Faire preuve de persuasion, ténacité et avoir des aptitudes à la négociation ;
- Savoir conseiller, informer et alerter à bon escient.

Conditions d'emploi

Cycle de travail

Poste à 39h à temps complet

Nombre de jours de congés

25 jours de congés, 23 RTT et 2 jours de fractionnement sous condition

Avantages

- Participation de la Ville à la mutuelle et au contrat collectif Prévoyance
- Remboursement des frais de transport en commun à hauteur de 75%
- Possibilité d'adhérer à la Caisse d'Entraide (prestations sociales et loisirs)