

Technicien fluides et CVC H/F

Technicien territorial

Organisme émetteur : VILLE DE VERSAILLES

Référence : 2026-VERSAILLES-407

Localisation du poste : Versailles (78000)

Direction concernée BATIMENT ET ENERGIE	Service concerné MAITRISE ENERGIE	Catégorie du poste B
Poste ouvert aux Contractuels et Titulaires	Type de poste Poste à temps complet	

Vos missions

Missions principales

Vous débutez et souhaitez développer rapidement vos compétences ? Ce poste vous place au coeur des infrastructures communales. Dès vos premières missions, vous contribuez à la performance énergétique en optimisant et modernisant les réseaux de chauffage, ventilation, climatisation, ECS et froid.

Vous serez également l'interlocuteur de référence pour les demandes CVC liées aux logements, un terrain idéal pour apprendre vite, agir utile et faire progresser la transition énergétique de la collectivité tout en veillant au confort des usagers.

Rattaché(e) directement au chef de service, vous intervenez sur le patrimoine bâti communal, composé d'un parc locatif et de bâtiments tertiaires, avec les missions suivantes :

Sur le parc locatif (150 logements municipaux) :

Vous êtes chargé(e) de :

- Piloter la rénovation et la modernisation des installations de chauffage et de ventilation, en assurant la maintenance préventive et curative à partir d'audits techniques et de diagnostics de performance énergétique (DPE) ;
- Être l'interlocuteur privilégié des locataires pour toutes les demandes relatives aux équipements CVC (chauffage, climatisation, ventilation) ;
- Coordonner les opérations de travaux avec les directions utilisatrices, les locataires, ainsi que les entreprises et partenaires extérieurs.

Sur les bâtiments tertiaires (130 Sites)

Vous contribuez à :

- Assister, selon le plan de charge, le technicien CVC dans la supervision des prestations réalisées par les entreprises en charge de la maintenance des installations ;
- Étudier et mettre en oeuvre des actions d'optimisation des fluides (séparation des réseaux d'eau, installation de sous-compteurs d'énergie, déploiement de sondes et capteurs), en lien étroit avec l'économie de flux ;
- Analyser les dérives de consommation et organiser les interventions nécessaires pour identifier et réparer les fuites sur les réseaux enterrés, dans le cadre de la politique de développement durable de la collectivité ;
- Constituer et tenir à jour une base de données des réseaux enterrés (eau, chauffage), afin de disposer d'une cartographie fiable facilitant leur exploitation et leur maintenance ;
- Accompagner et suivre les interventions des concessionnaires (électricité, eau, gaz, réseau de chaleur).

Missions ponctuelles

- Assurer le suivi des interventions de curage des réseaux et des bacs à graisse en appui des responsables de patrimoine ;

Prêt à relever le défi ? Rejoignez nous pour contribuer activement à la transition énergétique et faire la différence au sein de la collectivité !

Votre profil

Formation

Formation :

Bac +2/3 Thermique, Plomberie ou Electricité

Permis B **obligatoire**

Expérience :

Expérience dans une collectivité territoriale souhaitée

Savoir faire :

- Bonnes connaissances techniques : Plomberie, Electricité, Chauffage, Ventilation, Climatisation,
- Bonne connaissance des technologies de l'information et de la communication
- Bonne connaissance de l'outil informatique (Word, Excel, IA)
- Connaissance de la conduite de chantier
- Connaissance du Code des Marchés Publics

Savoir être :

- Qualités relationnelles
- Méthodes d'analyse et de diagnostic
- Sens de l'organisation, esprit de synthèse et rigueur dans les procédures

Conditions d'emploi

Contrainte(s) liée(s) au poste

Cycle de travail :

39h/ semaine

Avantages :

Participation de la Ville à la mutuelle et au contrat collectif Prévoyance

Remboursement des frais de transport en commun à hauteur de 75%

Possibilité d'adhérer à la Caisse d'Entraide (prestations sociales et loisirs)