



VERSAILLES

Porchefontaine

Conseil de quartier

Conseil du mardi 23 novembre 2021

COMPTE-RENDU

Étaient présents :

Président : Pierre Arnaud

Vice-présidente : Martine Schmit

Elus municipaux : Arnaud Poulain (visio)

Collège des habitants

Roberto Bellucci, Emmanuelle Broquard-Lelaidier (visio), Etienne Durand-Viel, Francis Flamand, Margaux Honnet, Thien Anh Lam, Jean-Claude Séguier, Frédéric Tokatlian (visio)

Collège des associations

Brice Berthe, Gaëlle Boix-Betheuil, Michel Carré, Anne-Laure Formento, Marc Meyer, Marie-Noëlle Roger, Hélène Schützenberger, Geneviève Silvestre

Personnes nommées

Alain Bonnaud, Antoine Divan, Virginie Dubois, Nicolas Jehl, Philippe Mezzadri, Catherine Mordant, Francis Naudin, Jean-Marc Vincent

Excusés : Pierre-Jean Airaud, Renaud Anzieu, Marie-Christine Claraz, Nicolas Fouquet, Michel Lefèvre, Stéphanie Lescar, Guillemette Millière, Sabine des Roseaux, Chantal Simian

La réunion a lieu en salle 21, maison de quartier de Porchefontaine. Une connexion en visio a permis à certains membres de participer à distance.

Mairie de Versailles – Cabinet du Maire

Référence à rappeler : - Affaire suivie par : Pierre ARNAUD et Martine SCHMIT

Tél. : 01 30 97 80 12

Hôtel de Ville - 4, avenue de Paris R.P. 1144 - 78011 Versailles Cedex

www.versailles.fr

En préalable à la réunion, une prise de photos a été organisée par Margaux Honnet, afin de disposer de portraits de qualité pour la mise à jour du trombinoscope, l'amélioration de sa présentation et l'affichage à la maison de quartier.

1. Intervention de M François-Gilles CHATELUS, maire-adjoint délégué aux affaires sociales, et Mme Méлина FERLICOT, directrice du CCAS : présentation de la politique sociale de la ville et des actions du CCAS

François-Gilles Chatelus précise que le Centre Communal d'Action Sociale est un établissement public administratif. Son Conseil d'administration est composé de 8 élus municipaux, dont un appartenant à une minorité, et 8 personnes compétentes représentant des associations concernées par les missions du domaine social (Croix Rouge, Secours Catholique ...). Il est présidé par le Maire, et en pratique par le Vice-Président, François-Gilles Chatelus.

Situé 6 impasse des Gendarmes, il accueille et informe les administrés. Le CCAS travaille sur deux axes : la gestion et un axe prospectif. Il est un partenaire du Département qui est en charge de l'aide sociale.

Méлина Ferlicot commente le diaporama de présentation du CCAS dont la dernière diapo présente les données de Porchefontaine (copie en annexe).

Le CCAS propose un ensemble de prestations visant à remédier aux situations de précarité ou de difficulté sociales touchant notamment les familles, les personnes âgées, les personnes sans emploi et les personnes en situation de handicap. Le public de la commune y est conseillé sur les droits sociaux, orienté vers les partenaires locaux ou directement pris en charge. Le CCAS se mobilise principalement dans la lutte contre l'exclusion (notamment aides alimentaires) et le soutien au logement (notamment des personnes âgées et des familles en difficultés).

Il comprend 70 personnes dont 10 assistantes sociales. Il distribue des aides financières (prime de Noël de 48 € par enfant de moins de 16 ans, prime de naissance 144 €).

Environ 200 personnes (SDF/SDS) sont domiciliées au CCAS et sont aidées pour les formalités (notamment numériques). Maraudes tous les soirs.

Personnes âgées : 400 sont suivies, dont 120 sont appelées régulièrement (en lien avec associations Petits Frères des Pauvres et St Vincent de Paul).

Personnes handicapées : 150 sont suivies. Le CCAS gère le foyer Eole situé rue Ploix, qui accueille 30 adultes déficients intellectuels.

Ecoute des jeunes : 200 jeunes sont reçus, souvent envoyés par leurs établissements scolaires.

Quelques données spécifiques de Porchefontaine par rapport au reste de la ville :

- Vieillesse moins marquée, plus d'enfants de moins de 10 ans. Mais moins d'étudiants.
- Davantage de familles monoparentales : 17% au lieu de 8%
- Un peu moins de personnes âgées vivant seules
- Forte augmentation du taux d'activité des seniors de 55-64 ans (+24% en 10 ans).

En conclusion :

- Malgré la multiplicité des actions du CCAS, il existe certainement des personnes en difficulté encore inconnues, et c'est l'affaire de tous de signaler la « pauvreté cachée »
- François-Gilles Chatelus rappelle le « portrait des versaillais » établi par les services, qui avait été présenté aux Conseils de quartiers lors de la précédente mandature, dressant un portrait des habitants des quartiers, et utilisés par certains pour en faire ressortir les besoins et les attentes des habitants. Un travail du même type pourrait être imaginé pour la période à venir par Conseil de quartier de Porchefontaine, avec le CCAS et la Maison de quartier.

2. Approbation du compte rendu de la séance du 14 septembre

Le CR du 14 septembre est approuvé à l'unanimité.

3. Commission animation-communication- lien social et vie quotidienne

- Point sur les supports de communication : Margaux Honnet présente les projets de support pour affichage (trombinoscope, rôle du conseil, permanences) les conseillers approuvent et encouragent à les finaliser dès que possible
- Projets suggérés par la commission :
 - *Enquête auprès des habitants* : Margaux fait part de son échange avec un membre du conseil de quartier des Chantiers, qui a mené une enquête par voie numérique (sauf exception pour les personnes sans internet) sur l'avis et les attentes des habitants. L'enquête fut un succès et les résultats ont fait l'objet d'une synthèse très bien présentée, qui donne des pistes pour l'amélioration du cadre de vie mais aussi des échanges et de la concertation.

La commission communication propose de mener une enquête similaire à Porchefontaine : avis favorable du Conseil, mais en temporisant une année en raison du questionnaire que vient de lancer l'une des associations représentées au Conseil, le SDIP. Ce questionnaire aborde plusieurs thématiques suivies par le Conseil de quartier, les réponses seront analysées avant mi-février. Une synthèse des résultats de l'enquête du SDIP sera remise au Maire et au Président du Conseil de quartier. Compte tenu de ce calendrier, le Conseil de quartier évaluera l'enquête appropriée à lancer en 2022-2023.

Nom de la commission : Thien Anh Lam présente au Conseil plusieurs choix pour raccourcir le nom et mieux cibler l'action de la commission. Après échanges, c'est le nom de **commission « lien social et communication »** qui est retenu.

- *Actions envers les seniors* : Marie-Noëlle Roger fait part de deux projets
 - Une animation « vol à la fausse qualité » dans le cadre d'un après-midi festif
 - Un évènement intergénérationnel, à préciser.

4. Commission « commerces »

Brice Berthe donne une série d'informations sur les commerces et les entreprises

- Arrivées, départs : un magasin de cycles s'installerait rue Yves le Coz à la place de l'Art et la Manière. Un commerce arriverait sous 6 mois à l'emplacement de l'ex-fleuriste ou ex-blanchisseur. L'OPIEVOY quittera son bâtiment, lequel serait transformé en habitations.
- Vitrites et locaux vides, semblant abandonnés, donnant une mauvaise image : la mairie envisage d'utiliser la vitrophanie par l'extérieur et sans accord du propriétaire si celui-ci ne répond pas aux relances.
- Buvette : la buvette qui s'est installée il y a quelques temps au marché pose question, car on peut y boire, y compris de l'alcool, et manger. Un débit d'alcool est-il bienvenu au cœur du marché fréquenté par les familles ? Cette buvette fait-elle concurrence aux commerces du quartier (traiteurs, bars) ? Les avis sont partagés. Les conseillers sont invités à observer, noter les réactions, avant de réaborder le sujet. Certains suggèrent de substituer une crêperie.
- Noël : Brice et les commerçants organisent la venue d'une fanfare pour animer les marchés du samedi jusqu'au 18 décembre. Le 11 et le 18 : collecte de jouets comme l'an dernier, avec distribution des jouets aux enfants défavorisés qui seront invités par le CCAS au spectacle de Noël au palais des Congrès.

5. Travaux des autres commissions

- Circulation : approbation du modèle proposé par la mairie pour dévier la circulation les jours de marché. Radar pédagogique déplacé, sur proposition du Conseil, rue Rémont juste en amont de l'entrée du stade.
- Espaces verts : les services devraient exposer en janvier le projet de remise en état du parc des Nouettes. La commission regarde les aménagements extérieurs du site de la Maison de Santé proposés par les services
- Transition écologique : retour sur la pollution lumineuse, avec une page d'article très réussi dans le magazine municipal de novembre.

6. Questions diverses

- Ouverture de la Maison de santé : inauguration après mi-janvier
- Modification de la limite territoriale avec Jouy : prévue au 1^{er} janvier 2022, après approbation par la commission des habitants fin novembre, suivie par une délibération de la ville de Jouy, puis un arrêté du préfet. On y dénombre 16 maisons et 6 entreprises. Comme geste d'accueil, le Conseil propose une lettre du maire que les habitants recevraient en tout début d'année 2022.
- Permanences : le planning a été établi. Elles pourraient être remises en question si elles continuent d'être si peu fréquentées. Cela peut changer avec l'amélioration de la communication.
- Le magazine mensuel a été distribué sensiblement après le début du mois, trois fois en 2021, Pierre Arnaud remontera cette anomalie au Maire. A noter que l'accès à la version numérique est toujours possible en ligne au 1^{er} du mois sur le site de la ville.
- Armoires télécoms et petit mobilier dégradé : Pierre remercie ceux qui ont envoyé des signalements avec photos. Ce petit dossier sera transmis la semaine prochaine à la maire adjointe.

Fin de la séance à 22h30.

Le Centre Communal d'Action Sociale

Présentation au Conseil de Quartier de Porchefontaine

Le Centre Communal d'Action Sociale



- 6 impasse des gendarmes
- Ouvert du lundi au vendredi de 8h30 – 12h30 et de 13h30 à 17h
- 01 30 97 83 00



Accueil, information et orientation sur les prestations, les droits, les démarches



- Accompagnement aux démarches numériques



- Informations juridiques



- Aides aux démarches avec des écrivains publics



Aider au maintien à domicile et à la mobilité



- Portage de repas et téléassistance
- Titres de transport :
 - Pass navigo
 - Pass local
- Repérer et soutenir les personnes isolées
 - Appels téléphoniques et visites de convivialité
 - Ateliers et animations pour les personnes âgées isolées et notamment pour celles ayant des troubles cognitifs liés à l'âge



Adobe Stock | #267024038



Accompagner et soutenir

- Les personnes âgées et handicapées :
 - Faire les demandes d'aide sociale
 - Aider dans l'organisation du maintien à domicile
 - Aider dans les démarches d'accès au logement, à la santé...
- Les personnes sans résidence stable :
 - Domiciliation
 - Accompagner dans les démarches d'accès au logement et à l'insertion...
 - Coordonner l'action des acteurs de la grande précarité (maraudes, aide alimentaire)



designed by freemik





Délivrer des aides financières

- Sur demande de travailleur social, en urgence ou en commission



- La prime de naissance à partir du 3^{ème} enfant



- La prime de Noël, sous condition de ressources

Écoute des jeunes et des familles



Point Accueil Écoute Jeunes
Jeunes de 10 à 25 ans



Espace Parents
Parents d'enfants de 0 à 25 ans

Le quartier de Porchefontaine : quelques éléments de portrait des habitants

- La démographie et les familles :
 - Un **vieillessement moins marqué** que les autres quartiers de Versailles du fait de la présence plus nombreuse d'enfants de moins de 10 ans.
 - 17% de famille monoparentales (8% à Versailles)
- Les personnes âgées :
 - 35% des personnes âgées de plus de 80 ans vivent seules (41% à Versailles)
 - 116 personnes de plus de 75 vivent dans les appartements sans ascenseur
- L'activité :
 - Augmentation du niveau de diplôme
 - 8% de taux de chômage (8% à Versailles)
 - **Augmentation du taux d'activité des seniors de 55 à 64 ans** (+ 24% entre 2007 et 2017)
 - 67% d'étudiants parmi les 18/24 ans (74% à Versailles)
 - 91% des femmes de 25 à 54 ans sont en activité (88% à Versailles)