VERSAILLES

Compte-rendu de la réunion plénière du Conseil de quartier de Montreuil du lundi 10 janvier 2022

Par visioconférence

En présence de :
François Darchis, Conseiller municipal délégué à l'environnement et aux projets innovants
Emmanuelle de Crepy, Maire-Adjoint, déléguée à la culture et à la concertation
Brigitte Chaudron, Conseillère municipale, Présidente du Conseil de quartier
Cathy Biass-Morin, Directrice des Espaces Verts,
Franck Rémy, projets innovants.

55 personnes, élus et conseillers ont participé à cette réunion en visioconférence.

Introduction

Brigitte Chaudron ouvre la séance et indique les deux sujets qui seront évoqués à l'occasion de cette réunion plénière :

Le Plan Arbre - 10 engagements pour l´avenir

Présentation GoGreenRoutes,

1 - Le Plan Arbre - 10 engagements pour l´avenir

Présentation du Plan Arbre par François Darchis, Conseiller municipal délégué à l'environnement et aux projets innovants et par Cathy Biass-Morin, Directrice des Espaces Verts,

M. Darchis commente le document joint et insiste sur l'importance de l´arbre dans la cité.
L'arbre est un élément d'investissement à long terme et c'est un engagement pour longtemps.

Ce plan traduit la volonté de la Ville de préserver et de développer le cadre végétal. Il s'inscrit dans le cadre du Plan Climat Air Énergie (PCAET) dont la mise en œuvre a été décidée par Versailles Grand Parc (VGP)

Cabinet du Maire
Affaire suivie par : Brigitte Chaudron et Christophe Cluzel
Tél. : 01 30 97 80 12
Hôtel de Ville - 4, avenue de Paris R.P. 1144 - 78011 Versailles Cedex
www.versailles.fr

Pour la Ville et le service des espaces verts le budget arbre représente 370 000€ par an soit 1/3 du budget des espaces verts.

Les arbres en alignement notamment le long des voies de communication sont principalement des essences mono espèces donc peu diversifiées. Ceci pose un problème lorsqu'une espèce devient malade c'est l'ensemble des arbres de l'alignement qui se contamine.
À Versailles environ 80% des arbres sont des platanes ou des tilleuls.
Notons qu'en ville l'arbre est écologique et procure du bien-être et rend la ville plus attractive aux habitants. Un arbre est vivant et représente 15% de l'ADN de l'homme.
Un arbre en ville vit deux fois moins longtemps qu'à la campagne.

M. Darchis indique, selon le PowerPoint, les bienfaits et les menaces sur l'arbre en ville ainsi que les 10 engagements de la Ville à poursuivre le suivi des arbres et à faire évoluer la gestion du patrimoine arboré, impliquer les habitants en instituant une **« journée de l´arbre »**, responsabiliser les habitants et respecter les arbres. Ces engagements pour l'avenir sont la volonté de la Ville.

Concernant le Bd de la République actuellement en rénovation, Cathy Biass-Morin indique qu'il faudra probablement remplacer des arbres suite aux travaux et au stationnement des véhicules au pied de ceux-ci, avec des variétés de tilleuls différentes pour multiplier la diversité génétique.

2- Le projet « Go Green Routes »

Présentation du projet d'aménagement du square Blaise Pascal par Franck Rémy, chargé des projets innovants et Cathy Biass-Morin, Directrice des Espaces Verts.

La Ville a répondu à un appel à propositions du programme européen visant à soutenir des solutions pour améliorer le bien-être et la santé dans les villes.

Ainsi la Ville a été retenue sur le projet de rénovation et d'amélioration du Square Blaise Pascal situé au cœur du quartier de Montreuil.

Ce projet s'étale sur 4 ans, la subvention prévue est de 600k€, et le dossier prévoit la collaboration avec l'Université de St-Quentin en Yvelines ainsi qu'une start-up de Grenoble.
Le projet doit faire appel à de nouvelles méthodes de travail créatives et de concertation.

Franck Rémy indique les données socio-économiques du quartier et déroule l'organisation et la méthodologie (voir document) et termine l'exposé en proposant au Conseil de Quartier la création d'un groupe de travail pour recenser les besoins.

Des demandes d'éclaircissement sur les objectifs du projet sont exposées.

Cathy Biass-Morin précise qu'il s'agit de réaménager le jardin pour l'améliorer sachant que l'un des objectifs européens est d'impliquer les habitants et usagers et changer la manière de travailler en co-construction.

Rappelons que ce square jardin comprend trois parties :

- une aire de jeux pour les jeunes enfants qui est très utilisée,
- un espace de liaison qui comporte des tables de ping-pong et des bancs mais qui est mal exploité, en raison notamment, de l'ombre provoquée par les arbres de la résidence Champ Lagarde,

- un grand espace occupé par un terrain de football et un terrain de basket. Cet espace est utilisé régulièrement par des jeunes n'habitant pas forcément le quartier, seul ou en groupe et dont la présence crée parfois des nuisances à l'égard des riverains. Des écoles viennent également avec leur professeur de sport.

Brigitte Chaudron propose de créer une commission de 10 conseillers et d'associer à ce groupe de travail l'école privée St-Symphorien qui utilise le jardin pour les cours de sports, le gardien qui loge sur place, les assistantes maternelles qui fréquentent l'endroit, des habitants de proximité et les responsables des Maisons de Quartier.

Les conseillers intéressés proposeront leur participation en envoyant un mail à la Présidente du Conseil de Quartier.

Des réunions sont à prévoir rapidement pour proposer les besoins à la mi-février.

Brigitte Chaudron remercie l'ensemble des participants et lève la séance à 21h

Présentation GoGreenRoutes au conseil de quartier Montreuil du 10/01/2022

10/01/2022

Cathy BIASS-MORIN – Espaces verts
Franck REMY– Projets innovants

Ordre du jour

Présentation de GoGreenRoutes
Site retenu : Square Blaise Pascal
Organisation & Méthodologie
Planning prévisionnel

This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 Innovation action programme under grant agreement no. 869764.

The sole responsibility for the content of this presentation lies with the authors. It does not necessarily represent the opionen of the European Union. Neither the EASME nor the European Commission are responsible for any use that may be made of the information contained therein.

Qu’est-ce que signifie GoGreensRoutes ?

C’est un consortium européen qui regroupe plus de 40 acteurs :

6 villes « cultivatrices »
3 villes « pépinières »
3 villes « pollinisatrices »

14 Universités et organismes de recherches

12 Start-up Entreprises

5 ONG

Durée

4 ans
Sept 2020 => Août 2024

Budget

10 millions d’€ pour 4 ans
0,5 millions d’€ par ville

Villes « cultivatrices »
Burgas (Bulgarie)
Lathi (Finlande)
Limérick (Irlande)
Tallinn (Estonie)
Umea (Suède)
Versailles (France)

Villes « pépinières »
Gzira (Malte)
Munich (Allemagne)
Région de Murcie (Espagne)

Villes « pollinisatrices »
Tbilisi (Géorgie)
Beijing City Lab (Chine)
Ville de Mexico (Mexique)

Quels objectifs poursuit-on ?

Améliorer la santé et le bien-être des citoyens, par l'intermédiaire d'un aménagement public, en agissant sur six leviers :

01 Qualité de l'air

02 Activités sportives pour tous

03 Assistance mutuelle entre générations
Lien Social

04 Connexion à la nature

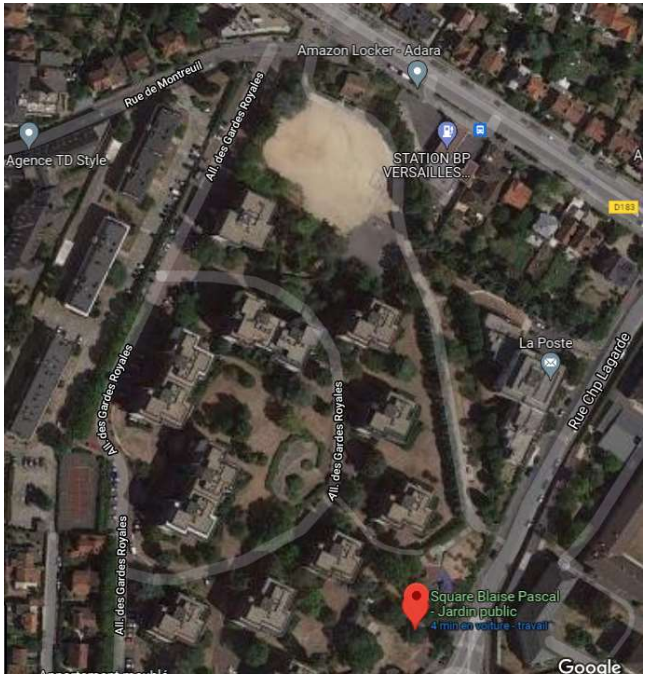
05 Bien-être
Santé
Qualité de vie

06 Accompagnement des pratiques sociales

Qu’est-ce que cela va nous rapporter ?

- Echanges de bonnes pratiques *(nombreux webinaires thématiques et autres retours d’expérience)*
- Mise en valeur de nos initiatives *(visibilité européenne ex. BAP 2022, Label Eco-Jardin)*
- Fédérer nos équipes *(un travail transversal entre les équipes de la ville de Versailles pour candidater puis cibler l’espace public retenu)*
- Un financement européen *(subvention à hauteur de 600 K€)*
- De nouvelles méthodes de travail *(ateliers de co-création)*

Espace retenu = Square Blaise Pascal
Une belle opportunité pour un espace que la ville souhaitait aménager !

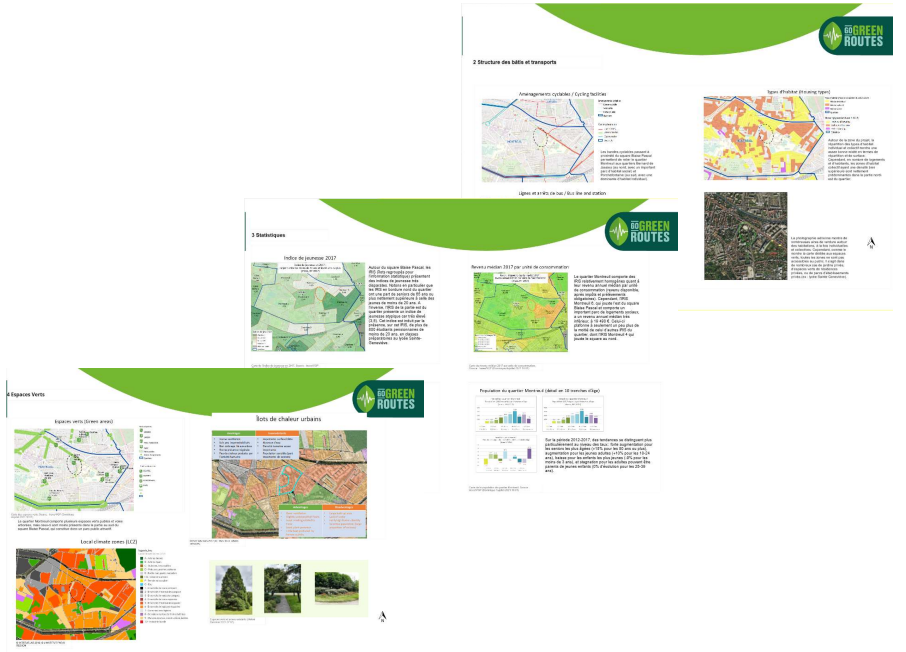


Quartier Montreuil / Square Blaise Pascal – Analyse morphologique urbaine

C'est un des rendus de la première phase de notre étude menée en collaboration entre plusieurs directions et qui a permis une première phase de financement

Lien vers l'analyse (via MIRO)

- Caractère urbain
- Structure des bâtis et transports
- Statistiques
- Espaces verts
- Histoire



Analyse « SWOT » du Square Blaise Pascal

Challenges : Isolement, sédentarité, résilience du territoire

Objectifs: Biodiversité, activité sportive, activités sociales et culturelles

Forces	Faiblesses
- Rénovation du Bvd République - Annexe Maison de Quartier Vauban (Jardin), - Grande surface dans le stade - Brumisation mise en place - Lieu central dans le quartier	- Lieu fermé - Grand périmètre - Déficit de visibilité
Menaces	**Opportunités**
- Création de nuisance pour les riverains - Dégradation des lieux	- Réaménagement d'un espace qui le nécessite - Personnes âgées apprécient le lieu - Lyçée privé Ginette - Nouveaux usages à trouver – beau potentiel pour nouvelles activités sportives - Mobilité douce - Lien social à créer et partage des usages - Biodiversité à améliorer - Quartiers Montreuil Vauban et Prés aux Bois

Organisation & Méthodologie (1/3)

Un Groupe de travail local

Création par le CdQ Montreuil d'une commission ad hoc « GoGreenRoutes » ayant pour objectifs d'échanger sur le futur aménagement du square et d'élaborer des propositions (ateliers de co-création)

…s'appuyant sur :

- **Coordination avec le CdQ :** Brigitte Chaudron, Christophe Cluzel, François Darchis
- **Aménagement du square et coordination concertation**: Cathy Biass-Morin (Direction des espaces verts)
- **Lien et coordination avec le consortium européen :** Franck Remy (Projets innovants)

Organisation & Méthodologie *(2/3)*

.. avec des actions de concertation :

Des actions de concertation (interviews sur site, sondages, …) seront menées par les équipes de la ville de Versailles avec le soutien d'étudiants de l'Institut Supérieur de l'Environnement (ISE) afin d'inciter à proposer, explorer et débattre des solutions pour améliorer cet espace et d'interagir avec les résidents locaux, les bailleurs sociaux, les visiteurs et les passants.

Organisation & Méthodologie *(suite)*

… et nécessitant une forte mobilisation de ses membres

- Fin janvier 2022 : 1er atelier de réflexion
- Mi-février 2022 : 2nd atelier de synthèse des propositions
- Printemps 2022 : atelier de restitution des actions de concertation menées par l'ISE
- Dernier trimestre 2022 : présentation du projet d'aménagement du square par la direction des Espaces verts de la ville de Versailles

Planning prévisionnel (1/2)

	Responsables	Mobilisation de la commission CdQ "GoGreenRoutes"	janv-22	févr-22	mars-22	avr-22	mai-22	juin-22	juil-22	août-22	sept-22	oct-22	nov-22	déc-22
Présentation du projet en CdQ	Ville de Versailles	☀												
1er atelier de réflexion - CdQ	CdQ Montreuil	☀												
2nd atelier de synthèse des propositions - CdQ	CdQ Montreuil	☀												
Préparations des actions de concertation	Ville de Versailles													
Actions de concertation	Ville de Versailles													
Restitution de l'ensemble des besoins exprimés au CdQ	Ville de Versailles	☀												
Création par la paysagiste	Ville de Versailles													
Présentation du projet d'aménagement au CdQ	Ville de Versailles	☀												

Planning prévisionnel (2/2)

	Responsables	Mobilisation de la commission CdQ "GoGreenRoutes"	janv-23	févr-23	mars-23	avr-23	mai-23	juin-23	juil-23	août-23	sept-23	oct-23	nov-23	déc-23	janv-24	févr-24	mars-24	avr-24	mai-24	juin-24	juil-24	août-24	sept-24
Phase de marchés publics	Ville de Versailles																						
Travaux d'aménagement du square	Ville de Versailles																						
Phase d'observation	Ville de Versailles																						
Bilan du projet	Ville de Versailles																						
Présentation du bilan du projet au CdQ	Ville de Versailles																						

Merci de votre attention !

PLAN ARBRE – 10 engagements pour l’avenir

François DARCHIS,
conseiller municipal à l’environnement et aux projets innovants

Notre patrimoine Arbres est vraiment impressionnant ! ...

19 800
arbres implantés
sur l'espace public
(soit 1 arbre pour 4 habitants)

20,5 ha
de parcs
boisés

350 ha
de forêt
domaniale

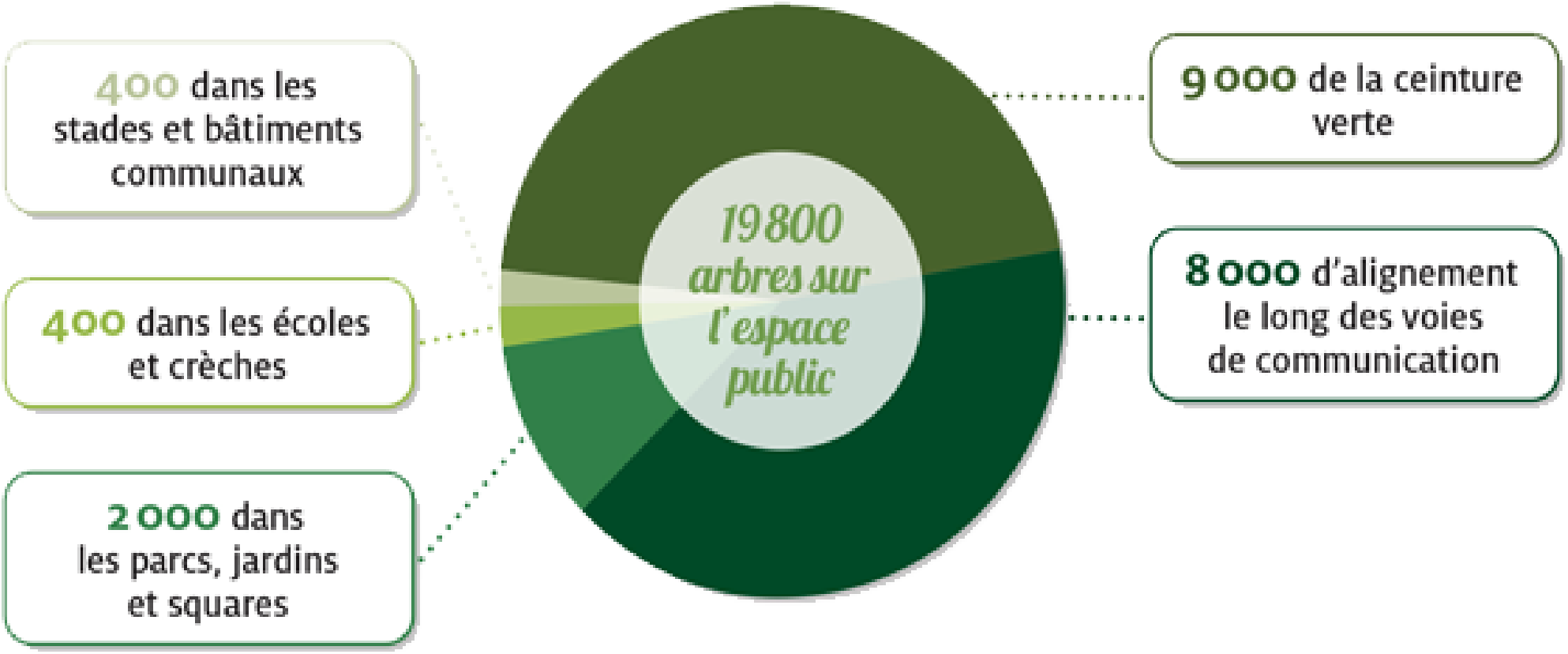
350 000
arbres dans
le domaine
du Château

Sur les 19 800 sujets, 8 000 en alignement sur 36 Km
2 Tailles sont réalisées :

- La taille douce en port libre (50%)
- La taille en rideau (50%)
- La taille en vert (abandonnée en 2021 pour laisser la nidification), loi Biodiversité)

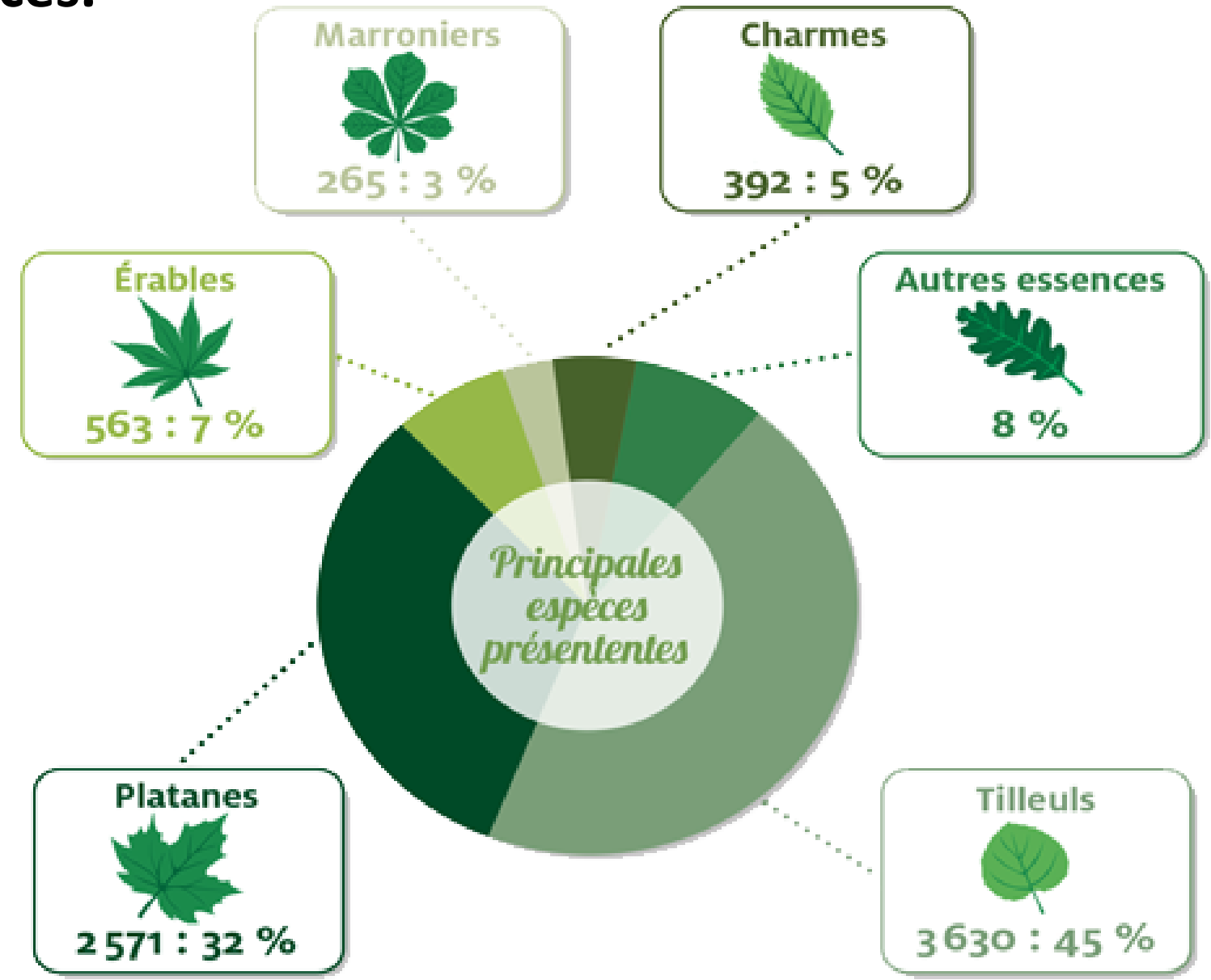
Budget arbre par an : 370 000 Euros, soit 1/3 du budget de la direction des espaces verts

... répartis sur tout l'espace public...



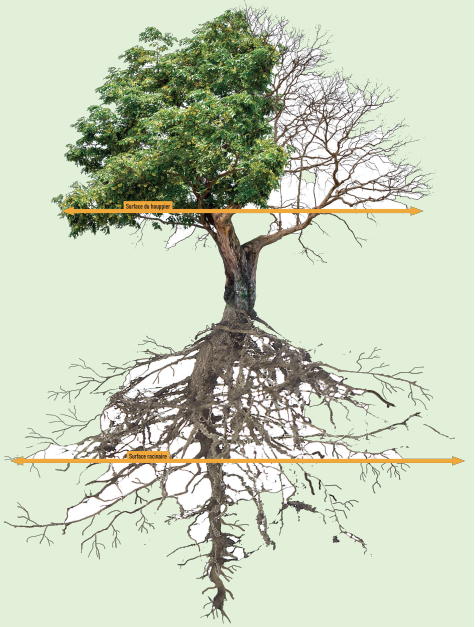
VERSAILLES

... Avec malheureusement un faible diversité des essences.



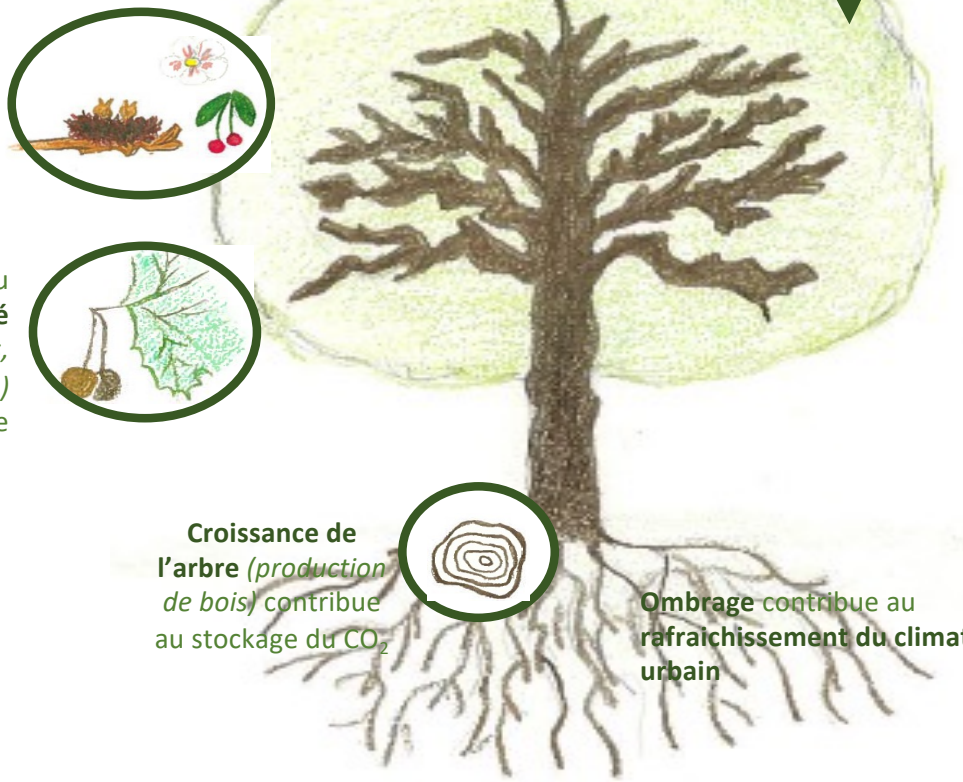
Bienfaits de l'arbre en ville

- Sur le plan écologique :
- Améliore de la qualité de l'air
- Diminue les îlots de chaleur
- Absorbe les particules fines
- Supporte la biodiversité et constitue un élément majeur de la continuité écologique.
- Sur le plan du bien-être :
- Constitue un apport esthétique-structure l'espace
- Contribue à la santé mentale-physique
- Diminue la vitesse des véhicules
- Sur le plan économique
- Augmente la valeur foncière de l'habitât
- Rend la ville attractive pour de nouveaux habitants



VERSAILLES

Les services rendus par les arbres



Fourniture d'habitats et de nourriture contribue au support de la biodiversité

Production de pollen contribue au **maintien de la biodiversité** *(reproduction des arbres, consommation par les pollinisateurs)* mais peut avoir un effet allergène

Croissance de l'arbre *(production de bois)* contribue au stockage du CO_2

Ombrage contribue au **rafraichissement du climat urbain**

Réflexion et absorption des rayonnements solaires
Evapotranspiration contribuent au rafraichissement du climat urbain

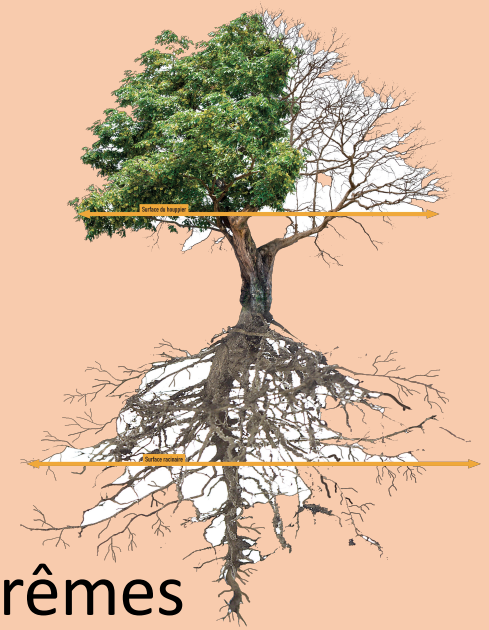
Absorption des polluants gazeux par les stomates *(orifice qui permet les échanges gazeux entre la plante et l'air ambiant)*

Dépôt en surface des particules fines contribue à la régulation de la qualité de l'air

Enracinement contribue au **maintien et à la structure des sols**

Menaces sur l'arbre en ville

- Sur le plan écologique :
- Un air sec, chaud/froid, en mouvement
- Des poussières et particules de combustion en excès
- De l'eau en excès ou en manque
- Sur le plan des activités humaines:
- Circulation et stationnement des véhicules
- Imperméabilisation et compactage des sols
- Ombre des bâtiments le jour, éclairage la nuit
- Sur le plan du climat
- Augmentation moyenne de la température
- Dérèglement climatique, avec phénomènes extrêmes
- Arrivée en conséquence de nouvelles pathologies



Les 10 engagements de la ville (1/3)

Gérer et étendre le patrimoine arboré

1. Poursuivre le suivi des arbres
2. Adopter une gestion dynamique du patrimoine
3. Faire évoluer la gestion du patrimoine arboré
4. Etendre la canopée sur le domaine public et privé

Les 10 engagements de la ville (2/3)

Impliquer les habitants

5. Renforcer la connaissance des riverains
6. Inciter à la plantation sur le domaine privé
7. Instituer une journée de l'arbre tous les 2 ans

Les 10 engagements de la ville (3/3)

Respecter les arbres

8. Elaborer une charte de l'arbre :

9. Gérer les conflits d'usage

10. Faire connaître et appliquer les règles de protection des arbres