

Versailles, le 23 mars 2021

Rédacteur : la Secrétaire du Conseil

<p align="center"><b>Compte-rendu de la deuxième réunion du Conseil de quartier Notre-Dame, qui s'est tenue le 8 mars 2021</b></p>
--

Lieu : en visio conférence Teams.

Début de réunion : 20 h

Fin de réunion : 22h15

Nombre de participants : 36 personnes

**I) Intervention de Sylvie Piganeau, Maire-adjoint, déléguée à la Famille, aux Associations et à la Vie des Quartiers**

- A Versailles, on compte environ 600 associations, dont 200 adhérentes à la Maison des Associations (MdA). Celle-ci offre différents services : prêt de salles jusqu'à une trentaine de personnes, à usage administratif (AG, CA, réunions de Bureau ... et non pour les activités qui, elles, peuvent avoir lieu en Maisons de quartier), la domiciliation postale, un service de reprographie, l'organisation du Forum des Associations, la promotion du bénévolat avec le Lys du Bénévolat et la mise en valeur des associations. La MdA propose aussi un grand panel de formations à destination des associations : « les bases de la gestion associatives », « comptabilité d'une association », « réalisation d'une affiche », « l'embauche d'un jeune en service civique par une association », « rôle et responsabilités d'un Président d'Association », etc..... Ces formations sont construites en partenariat avec des associations partenaires comme Passerelles et Compétence ou le Centre de ressources des Bénévoles (CRIB)., etc...
- L'équipe de la Maison des Associations est constituée de 5 personnes :
  - Antoine GONIN, Responsable Vie associative et Emploi, Sophie MARTIN, responsable de l'accueil et du secrétariat, un chargé de mission de la Vie associative (en cours de recrutement) et Stéphane ALEXANDRE, en charge du service reprographique Une chargée de mission Emploi, Valérie d'ARGENLIEU, vient également d'arriver sur « l'aide au retour à l'emploi » ; aussi cette Maison des Associations s'appelle maintenant « Maison des Associations et de l'Emploi ».



- Pour toute question sur la recherche d'emploi et le lien entre les associations traitant de recherches d'emplois, il est possible de contacter Valérie d'Argenlieu.
- Pour toute question sur la Mission locale, la Présidente est Béatrice Rigaud-Juré (pour rappel, la Mission locale concerne l'accompagnement des jeunes de 18 à 25 ans vers l'emploi mais également des 16 à 18 ans vers la formation et contre le décrochage scolaire)
- Les associations ont été impactées par le COVID, c'est pourquoi la Mairie leur propose aussi des formations en visio et en présentiel par petits groupes (AG à distance, organisation du chômage partiel...)
- Les associations sont informées, via la newsletter de la Maison des Associations, de toutes les aides dont elles peuvent bénéficier. Cette lettre est spécialement transmise aux adhérents et à toutes les associations participant au Forum des associations en Septembre. Ne pas hésiter à demander à la recevoir sur [associations@versailles.fr](mailto:associations@versailles.fr)
- Le Conseil de quartier peut inviter les habitants à promouvoir les associations et participer aux différents projets mis en œuvre au sein de la Maison des Associations et de l'Emploi.

**Contacts :** [associations@versailles.fr](mailto:associations@versailles.fr) , T : 01 30.97 29 10 ; infos web sur le site Facebook des associations et le site de la ville ; adresse : 2 bis Place de Touraine (au sein du quartier Montreuil Près aux Bois, à côté de la Pépinière d'entreprises).

Au cours de cet exposé, une Conseillère du quartier Notre-Dame souligne la possibilité d'attribution de subvention à des associations dans le cadre du plan national de Relance pour l'Inclusion.

## **II) Intervention de Charles Rodwell, Maire-Adjoint délégué à la Jeunesse, à la Vie lycéenne et étudiante et aux Jeunes Professionnels, et de Béatrice Rigaud Juré, Conseillère municipale et présidente de la Mission Locale**

- La situation des jeunes dans le cadre de la crise de la COVID. Deux types de population de jeunes sont touchés par la crise : les plus démunis et la population étudiante. La Ville tente de leur apporter 3 niveaux d'aides conjointement portées par l'Etat, la Région, le Département et relayées sur le site [jversailles.fr](http://jversailles.fr)
  - Dispositifs de soutien psychologique ;
  - Dispositifs financiers ;
  - Dispositifs d'aide à l'emploi.
- Un gros travail est également mené sur l'urgence pour coordonner l'action des services municipaux :
  - L'AEJF est un dispositif de coordination des « **actions éducatives jeunesse et familles** » comprenant un accompagnement spécifique des jeunes de 11 à 18 ans et de leurs familles, appuyé par des dispositifs santé, sécurité, éducation, etc.
  - [https://www.versailles.fr/fileadmin/user\\_upload/Actions\\_%C3%A9ducatives\\_jeunesse\\_et\\_familles\\_AEJF\\_.pdf](https://www.versailles.fr/fileadmin/user_upload/Actions_%C3%A9ducatives_jeunesse_et_familles_AEJF_.pdf)



- Le Point Accueil Écoute Jeunes (PAEJ) est un lieu d'écoute gratuit, anonyme et confidentiel d'échange et de soutien psychologique ponctuel, offrant aux jeunes âgés de 10 à 25 ans la possibilité de prendre du recul sur leur situation et de faire le point sur les difficultés et problèmes auxquels ils peuvent se trouver confrontés : conflits familles/ami(e)s, difficultés scolaires ou professionnelles, stress, mal-être, confiance en soi, alimentation, violence, drogue, sexualité...  
<https://www.jversailles.fr/infos-pratiques/sante-ecoute-prevention/>
- La Bourse Jeunes : Créée en 2009, la Bourse Jeunes aide les jeunes versillais à se lancer dans la concrétisation des projets d'intérêt général (caritatif, culturel, écologique etc.) qu'ils souhaitent réaliser et développer, plus particulièrement sur le territoire de Versailles : projets caritatifs, humanitaires, etc... L'objectif est de les accompagner dans des dispositifs de soutien, avec une priorité aux projets qui s'inscrivent sur notre territoire et au service de l'intérêt général. L'âge de ces jeunes peut aller de 15 ans à 30 ans. Ces jeunes ont besoin d'un déclic qui leur permettra de faire aboutir leur projet : prêt d'une salle, aide en termes de communication, les aider à être en lien avec les partenaires institutionnels publics et privés, ou tout autre type d'aides.  
Des exemples de projets : réhabilitation d'une ferme, mise en place de poulaillers écologiques...  
<https://www.versailles.fr/actualites/toute-lactualite/detail-dune-actualite/actualites/bourse-jeunes-un-soutien-aux-projets-solidaires/#:~:text=BOURSE%20JEUNES%20%3A%20UN%20SOUTIEN%20AUX%20PROJETS%20SOLIDAIRES,-Cr%C3%A9e%20en%202009&text=Ce%20dispositif%20institu%C3%A9%20par%20la,qui%20lui%20tiennent%20C%20%20c%20%20C5%93ur.>

Il ne faut pas hésiter à faire connaître la Bourse Jeunes de la ville de Versailles. Le panel des personnes sélectionnées est vraiment large. La date limite pour postuler à l'attribution d'une Bourse Jeunes est fixée au 31 mars.

- Le « Forum pour l'emploi » est en cours de préparation avec les partenaires associatifs, Pôle emploi, la Mission locale etc... Aujourd'hui, deux solutions sont prévues en attente de l'évolution de la situation sanitaire : en présentiel ou en visio. La Mairie souhaite cibler la thématique de l'engagement : service civique, service national universel, garantie jeunes.
  - Le Forum pour l'emploi a bien pour objectif de rapprocher les jeunes et les employeurs.

#### La communication sur ces sujets :

- Le point d'entrée pour tous les jeunes à la Mairie de Versailles est la Mission Jeunesse :
  - [jeunesse@versailles.fr](mailto:jeunesse@versailles.fr)
  - 01 30 97 85 99
  - <https://www.jversailles.fr/>
  - <https://www.facebook.com/JVersailles.fr>
  - <https://www.instagram.com/jversailles.fr/?hl=fr>
- Pour la Bourse Jeunes comme pour tous les événements jeunesse, des affiches sont envoyées aux établissements scolaires et collées sur les panneaux administratifs de la Ville, l'actualité est disponible sur les réseaux sociaux « jeunes » de la ville

Une réflexion est en cours actuellement sur l'utilisation de nouveaux réseaux sociaux pour mieux atteindre l'ensemble des jeunes

Sur l'ensemble de ces sujets, au sein de la Mairie, les Maires-Adjointes travaillent en étroite collaboration, en interne à la mairie, mais aussi avec les services sociaux, les associations, etc...

La Mission jeunesse peut être contactée via Facebook, Instagram, jversailles.fr, les Maisons de quartier, ou le service Jeunesse de la Mairie.

#### La sélection pour l'attribution de la Bourse Jeunes :

Un premier tri des projets sera réalisé sur critères objectifs par écrit dans un premier temps, puis par oral. Un suivi est réalisé tout au long du projet. Et le jeune doit justifier, à l'issue du projet, de l'allocation des ressources.

#### Béatrice Rigaud Juré explique ce qu'est la Mission Locale qu'elle préside depuis peu :

La Mission Locale Intercommunale de Versailles (MLIV) est une structure du service public de l'emploi. Son territoire d'intervention est celui de VGP. Elle accueille les jeunes de 16 à 18 ans en raison du droit à la formation pour lutter contre le décrochage scolaire. Elle accueille surtout les jeunes entre 18 et 25 ans avec ou sans formation pour les aider à prendre le chemin de l'emploi sous la forme d'un parcours qui peut durer entre 1 à 12 mois. La Mission est chargée de mettre en œuvre le plan « ljeune/1solution développé par le Gouvernement dans le cadre du projet France Relance. Elle bénéficie d'un portefeuille d'entreprises susceptibles d'embaucher ces jeunes et de bénéficier des aides à l'embauche proposées par l'État. A noter que la MLIV s'est rapprochée de VGP et mène une action commune destinée aux employeurs PME TPE, commerçants, pour valoriser la procédure du service civique et celle de l'apprentissage par exemple.

### **III) Réunion de la Commission Animation, Communication, Solidarité (ACS) du 25 Janvier 2021 et rencontre des membres de cette commission au parc du Château le samedi 6 mars :**

Ont été évoqués les projets et idées suivants autour des 3 axes : Animation, Communication et Solidarité :

- **« Volet Solidarité » :** favoriser le lien social entre les habitants du quartier ; les sujets ci-dessous sont encore en réflexion :
  - Bénévolat : faire connaître les besoins en bénévoles du quartier, être attentif aux publics isolés et particulièrement les étudiants et personnes âgées. Créer un système de parrainage / référents dans les différentes parties du quartier ?
  - Création d'un coin Livres d'occasion, cogéré par des membres du Conseil de quartier
  - Recueil de demandes des personnes qui ont des idées pour le quartier, dans une boîte afin que la commission ACS ou la Maison de quartier, puisse s'appuyer sur leurs idées.
- **« Volet Communication » :**  
Les différents moyens de communication ont des fonctions différentes :
  - Mail : ordre du jour et compte-rendu
  - WhatsApp : mode de communication informel : en petits groupes (exemple Commission ACS)
  - Teams : outil collaboratif pour permettre le travail des documents entre membres du Conseil de quartier



## Conseil de quartier Notre-Dame

- Facebook du Conseil de quartier : Groupe « privé » (créé lors de la précédente mandature) ; souhait de le rendre plus vivant avec des personnes du quartier, par cooptation et aval du président ou vice-président.
- **« Volet Animation » :**
  - Un dîner de quartier, allée Claude Erignac, ouvert à tous les habitants du quartier.
  - Un dîner-cocktail pour les 32 Conseillers du quartier Notre-Dame
  - La promenade des membres de la commission Animation-Communication-Solidarité.
  - Les permanences du Conseil de quartier sur la place du Marché ND
  - Idée de co-organisation d'un vide-greniers rue d'Angoulême un dimanche à la belle saison (les habitants de cette rue organisent déjà un repas de rue, chaque année et l'idée serait d'y associer un vide-greniers).

### **IV) Intervention d'Isabelle Amiri, Directrice de la Maison de quartier Notre-Dame, sur l'élaboration du nouveau projet social de la Maison de quartier Notre-Dame**

- Le projet social est refait tous les quatre ans et donc en cours de réflexion autour de 3 phases : Evaluation, diagnostic et réalisation.
- Un Comité de suivi a été créé et s'est tenu le 28 janvier dernier au cours duquel ont été recensées les questions à poser pour le futur projet de la Maison de quartier.
- Il y aura encore 2 réunions du Comité de suivi.
- Pour la phase diagnostic, il est intéressant que les habitants du quartier puissent venir et donner leur avis (membres du Conseil de quartier, responsables associatifs, habitants). L'engagement est d'être présent aux 4 rencontres prévues entre janvier et juin 2021. Le Conseil de quartier y est très bien représenté.
- L'idée est vraiment de croiser les regards des habitants, des Conseillers du quartier, des associations etc... pour faire émerger un projet qui leur ressemble.

#### **Questions /Remarques :**

- Idée d'une balade pour faire se rencontrer les membres de la Commission Projets-Travaux-Environnement
- Idée d'un quizz sur l'environnement à l'occasion d'une permanence sur le Marché Notre-Dame
- Comment mieux faire connaître les actions de la Maison de quartier ?

### **V) Réunion de la Commission Projets-Travaux-Environnement (PTE) du 11 janvier 2021**

1/ A partir de quelques exemples, le président décrit le rôle d'impulsion de la commission PTE ; puis le vice-président rappelle les réalisations faites précédemment sur le quartier

En ce qui concerne l'**environnement**, le Conseil de quartier a obtenu de VGP l'envoi d'une lettre aux immeubles concernés par la sortie prématurée de sacs poubelles d'ordures ménagères.

2/ Le président fait le point sur les chantiers en cours, notamment :

- Les discussions pour renforcer le cahier des charges de façon à limiter les nuisances du Château d'eau et de ses tours aérorefrigérantes
- La vigilance assurée à propos :
  - du 21 de la rue d'Angiviller, bâtiment d'Action Logement qui est actuellement inutilisé et dont les voisins craignent une transformation en logements sociaux.
  - de la réfection de l'éclairage de la rue de Beauvau
  - du stationnement des motos rue Madame.



3/ Le vice-président fait ensuite un point sur les chantiers prévus sur le quartier :

- Travaux d'aménagement des concessions d'eau et d'électricité, rue de la Paroisse : pour l'électricité, les travaux sont reportés à 2022 pour ne pas aggraver la situation des commerçants riverains déjà éprouvés par la Covid 19. Pour l'eau, les travaux seront conduits pendant les vacances d'été.
- Réflexion sur l'installation d'une Zone 30, rue de la Paroisse et sur l'aménagement du parvis de l'église Notre Dame
- **Un plan essentiel : le plan vélo.**

Parmi les suggestions des participants :

- o Sécuriser la piste cyclable rue du Maréchal Foch près de la trémie de sortie du parking souterrain (non loin du MacDo)
- o mener une réflexion sur l'installation de mini garages à vélos pour inciter à la pratique
- o faire une enquête/concertation pour recenser les freins à l'utilisation du vélo et pour étudier les besoins

4/ Le mode de fonctionnement de cette commission a été précisé :

Comment traiter un problème ? Le vice-président précise qu'il existe trois cas de figure :

- un signalement peut être fait sur l'application Versailles (avec photo et commentaires)
- la prise de contact directe avec le président ou le vice-président
- travail en sous-groupe au sein du CQ.

En toute hypothèse, pour des raisons d'organisation, le choix des thématiques de travail doit passer par le président ou le vice-président.

Un Conseiller suggère une réunion de travail sur le **plan vélo** : Il est demandé que ceux qui veulent travailler sur le sujet se signalent auprès du vice-président, pour organiser ces réunions.

Il est souhaité que soit abordé **l'environnement**, notamment à propos du plan de circulation, de la qualité de l'air, des nuisances sonores, du bilan carbone des quartiers, de la végétalisation, des dépenses énergétiques des bâtiments des écoles, de la gestion des déchets, des relations avec les éco-délégués du quartier.

En ce qui concerne la méthode de travail, différents **outils** collaboratifs sont proposés type « Mural ». Trello, Agorakit, Discord ou Slack ainsi que l'utilisation de la « Fresque du climat ».

Certains souhaitent des outils plus courants et simples (WhatsApp, Teams).

(A partir de ce point, il ne s'agit plus du CR de la commission PTE du 11 janvier)

Le bâtiment de l'ancienne Poste centrale et les Grandes Ecuries,  
L'îlot Rockefeller/St Cloud/Europe/Paris va connaître de nombreux changements :

Bâtiment de l'ancienne Poste centrale : fin du projet avec la Compagnie de Phalsbourg qui se désengage et ne se portera pas acquéreur du site auprès de la ville. Il s'agissait de doubler le bâtiment avec un atrium au centre et une salle de spectacle en sous-sol. Dans le contexte actuel, la ville souhaite conserver ce site stratégique et rénover le bâtiment. L'idée est de conserver au rez-de-chaussée un lieu ouvert (restauration, buvette...), avec réalisation du skate-park à côté ; au 1er étage : salles d'expositions municipales polyvalentes et au second étage : des espaces de bureaux / coworking. L'opération serait phasée avec une première utilisation pour la biennale 2022.



## **Conseil de quartier Notre-Dame**

Les Grandes Ecuries (elles dépendent de l'établissement public du Château). Il s'agit de créer un établissement dédié aux savoirs-faire d'excellence : bâti, paysage, gastronomie, accueil, design ; c'est le « Campus Versailles », avec 8000 apprenants (par an, en 2025), en collaboration avec l'Académie de Versailles, l'Education nationale, l'Université de Cergy, la Région, le Département et de très nombreux partenaires. Ces métiers sont notamment nécessaires pour la rénovation de Notre-Dame de Paris.

### **Questions-Réponses :**

- Sur l'ancienne Poste centrale, la salle de spectacle ne sera plus construite. Elle était largement financée par le promoteur. Mais d'autres salles sur Versailles vont être livrées (rénovation du Palais des Congrès, salle de spectacles de la nouvelle Maison de quartier des Chantiers)
- Le Skate-park est extérieur, sur la partie privative du parking de l'ancienne Poste centrale, et non sur le parking public. Le site est de nature à en limiter les éventuelles nuisances.
- Des questions sont posées sur l'organisation des J.O. 2024 ; une demande spécifique d'échanges sur ce sujet serait attendue.

### **VI) Points Divers :**

- Le carrefour Foch-Carnot-St Cloud : une refonte totale est prévue à l'été 2022.
- Antenne de téléphonie mobile sur le secteur Charost/Montbauron : problème en cours de résolution.
- Lidl et Canapé France s'installent rue du Mal Foch ; une étude est en cours sur l'organisation des places de livraison.
- Problème des scooters de livraison Rue au Pain : une démarche va être entreprise pour les réorienter vers le Carré à la Farine.

### **VII) Dates à retenir :**

- Lundi 12 avril à 20h : réunion de la commission Animation-Communication-Solidarité.
- Lundi 31 mai à 20h : réunion du Conseil de quartier (en plénière)

Le président clôt la réunion en remerciant les Conseillers de leur présence et de leur engagement au service du quartier et de ses habitants.