



Compte-rendu de la dix-septième réunion du
Conseil de quartier Notre-Dame (réunion plénière),
qui s'est tenue le 7 juillet 2025 à 20h00, à la Maison de quartier.

Personnalités invitées : Emmanuelle de Crépy, Maire-Adjoint déléguée à la Culture et à la Concertation,
Anne-Sophie Aparicio, Directrice de la Maison de quartier Notre-Dame.

Présents : Patrick Bouy, Président du Conseil de quartier Notre-Dame,
Éric Dupau, Conseiller Municipal, Vice-Président du Conseil de quartier Notre-Dame,
Evelyne Huré, Secrétaire du Conseil de quartier Notre-Dame et Rapporteur de la Commission ACS,
Marie-France Jourdan, Rapporteur de la Commission PTE,
Camille Amar, Rapporteur du groupe Projets-Voirie,
Coralie Belmer, Monique Cambier, Michaël Chepy, Philippe Chevreteau,
Guy de Comeiras, Marie-Thérèse Desjardins, Marc Judel, Sandrine Perrusset-Bellée,
Charles Sater, Conseillers du quartier Notre-Dame.

Absents excusés : Michel Chatain, Rapporteur du groupe Mobilités-Plan vélo,
Marine Lallau, Rapporteur du groupe Environnement-Propreté,
Jean Auger, Yvon-Pierre Coppin, Albert Delemarre, Jean-Baptiste Giraud,
Laurent Giry, Karine Hoffmann, Luc Jeannin-Naltet, Michel Mercadier,
Baudouin de Monts, Michel Morgenthaler, Guillaume Stochmer,
Conseillers du quartier Notre-Dame.

Ouverture à 20h : Mot d'accueil de Patrick Bouy,

Nous sommes honorés et heureux d'avoir parmi nous ce soir Emmanuelle de Crépy, Maire-Adjoint déléguée à la Culture et à la Concertation, et Anne-Sophie Aparicio, la toute nouvelle Directrice de la Maison de quartier Notre-Dame ; Elle a donc remplacé Isabelle Amiri qui est partie en retraite le soir du Diner du quartier Notre-Dame.

C'est notre dix-septième et dernier Conseil de quartier de la mandature ; il sera original et convivial avec une première partie « classique » et une deuxième partie autour d'un pot ; un grand merci à ceux qui ont dressé le buffet et à ceux qui ont pu amener une boisson ou du salé/sucré.

Patrick Bouy demande à Anne-Sophie Aparicio de se présenter :

Nouvelle Directrice de la Maison de quartier Notre-Dame depuis le 1er juillet 2025, Anne-Sophie Aparicio a commencé sa carrière dans le service public dans les Maisons de quartier en 2011, après 10 ans dans le privé en droit civil et en droit pénal suite à un Master II en droit. Elle a travaillé à la Maison de quartier Vauban, puis de Notre-Dame, et de Bernard de Jussieu avec la création du service de l'Action Educative Jeunesses et Familles, en partenariat avec le Conseil Départemental. Elle a ensuite pris la responsabilité d'un service comptable à la Mairie de Versailles, puis a travaillé à l'intercommunalité de Grand Paris Seine Ouest en Ressources humaines et RGPD. Elle a repris ses études en parallèle, en psychothérapie et donne des cours de droit à l'e-faculté d'Aix-Marseille de psychologie et psychanalyse.

I) Patrick Bouy, Président du Conseil de quartier Notre-Dame, intervient sur l'actualité du quartier

Patrick Bouy félicite les membres du Conseil pour le travail accompli au cours de cette mandature, et tout particulièrement les membres du bureau : Éric Dupau, Evelyne Huré et Marie-France Jourdan ; puis il passe en revue les différents chantiers réalisés ou en cours :

Les chantiers dont le Conseil de quartier est à l'origine :

- Au tout début de la mandature, et au bout du bout du quartier, du côté de la porte St Antoine, quatre membres du Conseil de quartier ont trouvé une solution pour faire sortir les voitures de la contre-allée du bd. St Antoine et cela sans permettre aux voitures venant de la placette de pénétrer dans cette même contre-allée ; la Ville a pérennisé cette solution en 2024, en remplaçant les potelets en plastique par des bornes en pierre ; à noter que le Conseil de quartier des années 2001/2008 avait été saisi par les riverains de cette question mais aucune solution n'avait pu être trouvée, à l'époque.
- Le jardin de la place Hoche où beaucoup de Conseillers se sont impliqués. Le Conseil de quartier est totalement à l'origine de ce chantier. Une dizaine de points d'amélioration et de sécurisation ont été mis en place, grâce à l'appui total de Monsieur le Maire, que le Conseil remercie chaleureusement.

Les chantiers sur lesquels le Conseil de quartier s'est fortement impliqué :

- Le traitement du carrefour Foch/Carnot/St Cloud : belle réussite notamment pour la résorption des bouchons de la rue du Maréchal Foch et de la rue Carnot.
- Le chantier du parc Sémallé le conseil a pris l'avis de 140 personnes fréquentant ce parc : les balançoires ont pu être maintenues et de nombreux aménagements ont été réalisés.
- Enfin, le square Berthier inauguré récemment par Monsieur le Maire, fruit d'une forte implication de membres du Conseil de quartier et d'une belle collaboration avec la Direction des Espaces verts de la Ville.

Ce qui est en cours et qui doit être finalisé :

- La fin des travaux rue Carnot. En attendant, un effort pour rendre les trottoirs de cette rue, plus agréables, est en train d'être réalisé par ENEDIS.
- La peinture des flèches directionnelles des pistes cyclables des boulevards de la Reine et du Roi : cette peinture sera réalisée fin juillet/début août et ce chantier durera environ une semaine.
- La gestion des PAV du quartier ; pour cela, Patrick Bouy est en contact régulier avec VGP et on devrait déboucher sur une nette amélioration, en septembre/octobre de cette année.
- Les ascenseurs PMR du parking souterrain de l'avenue de Saint Cloud, près du passage Saladin ; Patrick Bouy a relancé le Département qui est propriétaire de ce parking et voici sa réponse : Effectivement, il y a eu un peu de retard car le Département vient de renouveler le contrat avec Indigo ; l'ascenseur PMR situé du côté de la place du marché Notre-Dame va être

réparé et l'ordre de service a été signé ; en revanche, celui situé du côté de la rue Georges Clémenceau, doit être changé et va nécessiter de plus gros travaux, notamment pour l'abriter.

- Une amélioration de la tranquillité des riverains du haut de la rue du Peintre Lebrun : avec Emmanuelle de Crépy et Éric Dupau, un gros travail a été fourni et de réelles améliorations sont attendues à la rentrée, en septembre /octobre 2025.

Une mise au point concernant la bibliothèque de la Maison de quartier Notre-Dame, Culture et bibliothèque pour Tous Yvelines Essonne :

Le Conseil municipal du 7 juillet 2016 a autorisé la convention d'objectifs et de moyens entre la ville de Versailles et l'Association Culture et Bibliothèque pour Tous Yvelines Essonne, convention qui est entrée en application le 1^{er} septembre 2016.

Elle a été renouvelée depuis et a fait l'objet d'avenants.

Sur le fond, hormis la mise en place de la convention (mobiliers, personnels ...), cette convention vise à mettre à disposition les locaux de Notre-Dame et de Clagny.

Une subvention, aujourd'hui de 8.000 euros, est versée par la Ville à l'association pour permettre le prêt gratuit dans le cadre de la politique culturelle de la Ville et de développement et promotion de la lecture et aussi pour le fonctionnement de l'association.

Avant de passer la parole à Éric Dupau, Patrick Bouy remercie les Conseillers : « un petit mot personnel pour vous remercier de ces cinq années passées ensemble car vous m'avez beaucoup apporté, notamment votre amitié ; un grand merci à vous. »

II) Monsieur Éric Dupau, Conseiller municipal et Vice-Président du Conseil de quartier Notre-Dame, intervient sur l'actualité de la Ville.

Éric DUPAU souhaite signaler trois sujets du dernier Conseil municipal du 19 juin 2025.

1/ Mise à jour du PLU qui permettra notamment de :

- faire avancer le projet de rénovation des silos de la rue Montbauron (logements étudiants)
- transformer en logements les ex-bureaux Blizzard dans le quartier Porchefontaine.

2/ Un projet de convention a été approuvé pour une exposition du 20 septembre au 20 décembre à la bibliothèque centrale (NDLR : dite Choiseul), dans la galerie historique de l'ancien ministère des Affaires étrangères. Le titre en est « Excellences ! Versailles aux sources de la diplomatie française » de Louis XIII à Louis XVI présentation des grands moments diplomatiques de cette période, le rôle des ambassadeurs, et le bâtiment.

3/ François de Mazières a annoncé le projet de rachat du bâtiment de l'ex-bibliothèque de l'Heure Joyeuse (dont l'activité a été transférée dans l'Ancienne Poste) par l'Institution Jeanne Garnier, pour y créer un centre de soins palliatifs de long séjour. Le parking serait transformé en jardin public pour les habitants du quartier.

Quelques dates à retenir

- La BAP n'est pas terminée et se poursuit jusqu'au 13 juillet.
- Le forum des associations sera organisé le samedi 13 septembre sur l'avenue de Paris.
- Le week-end suivant, les 20 et 21 septembre, à l'occasion des journées du patrimoine, sera officialisée le transfert de l'osmothèque sur le site de l'Atelier numérique (rue Saint Simon). Ce lieu sera mieux placé, plus vaste et en conséquence aura un rayonnement plus important.
- Vendredi 10 octobre 2025 : soirée d'accueil des nouveaux arrivants à l'Hôtel de ville.

Questions

- Accès au Château et sortie du Château par le boulevard de la Reine : comment améliorer la circulation sur le trottoir les jours de grande affluence ? Réflexion sur l'aménagement de l'autre trottoir avec création éventuelle d'une piste cyclable.
- Comment les nouveaux arrivants sont-ils informés de la réunion qui leur est consacrée ? Elle est signalée dans le magazine municipal et sur les réseaux sociaux (NDLR / vendredi 10 octobre)
- Des remarques sur la fête de la musique, très réussie, mais avec une cohabitation délicate entre piétons et véhicules place du Marché Notre-Dame, celle-ci n'ayant pas été piétonisée.
- Que faire pour aider à la fermeture des terrains de padel du Trianon Palace ? Création d'une association de riverains ? (NDLR : Le juge des référés, saisi par la ville de Versailles, a rendu sa décision **vendredi 11 juillet 2025** ; il ordonne au Trianon Palace de procéder à la suppression des équipements de padel dans un délai d'un mois à compter de la signification de son ordonnance ; si tel n'était pas le cas, l'établissement devrait payer une astreinte de 500 euros par jour pendant un délai de trois mois).

Patrick Bouy et Éric Dupau remercient les participants pour leur présence et leur engagement au service du quartier et de ses habitants.

La réunion se finit par un pot convivial.