



VERSAILLES

Porchefontaine

Conseil de quartier

Réunion plénière du mardi 4 juillet 2023

COMPTE-RENDU

La séance a eu lieu en salle 21 de la maison de quartier à partir de 20h30

Étaient présents :

Président : Pierre Arnaud

Elus municipaux : Martine Schmit, vice-présidente

Collège des habitants :

Roberto Bellucci, Emmanuelle Broquard

Collège des associations :

Pierre-Jean Airaud, Marie-Noëlle Roger, Michel Carré, Hélène Schützenberger, Chantal Simian, Claire Durox, Geneviève Silvestre, Brice Berthe,

Personnes nommées :

Alain Bonnaud, Antoine Divan, Philippe Mezzadri, Catherine Mordant,

Personne invitée :

Thomas Gaudy, Directeur de la maison de quartier.

Excusés :

Anne-Laure Formento, Marc Meyer, Francis Naudin, Marie-Christine Claraz, Virginie Dubois, Nicolas Jehl, Guillemette Millière, Sabine des Roseaux, Jean-Marc Vincent,

Elus excusés :

Stéphanie Lescar, Arnaud Poulain, Michel Lefèvre, Nicolas Fouquet

Préambule :

Une minute de silence est observée en hommage à Jean-Claude Séguier, conseiller de quartier, bien connu à Porchefontaine notamment pour son implication dans le rugby, décédé le 22 juin.

Le compte rendu de la séance du 25 mai n'ayant pu être validé à temps par les services de la ville, il sera soumis à l'approbation du conseil à la séance du 20 septembre.

Le Président rappelle que le prochain Conseil de Quartier se tiendra le 20 Septembre avec deux interventions prévues dont celle reportée du Conciliateur de justice qui assure des permanences à la maison de quartier.

Le calendrier des réunions de l'année sera établi le 20 septembre, et parmi les sujets à développer dans l'année figurent : la sécurité, la santé, et le sport à l'approche des JO.

L'ordre du jour de la présente séance est la revue des travaux des commissions et les perspectives pour l'année prochaine.

1. Commission voirie et circulation

Mosaïque : pose effectuée fin juin pour mettre en valeur l'entrée du quartier, accomplissement du projet initié en 2016 et réalisé par des habitants dans les ateliers des maisons de quartier.

Impasse Porcher / problème de circulation : La Commission a travaillé pour faire des propositions visant particulièrement à sécuriser le passage des piétons. Idem pour la sécurisation de la sortie du stade dans le contexte d'un accident.

Rue Girardon / places de stationnement : en attente de réalisation des peintures par les services techniques, les plans ayant été validés.

Le marché (samedi et mercredi) : les barrières pour sécuriser l'accès du marché par les piétons ne sont pas ou mal installées les jours de marché. La Commission recommande l'intervention d'un appareteur pour mettre en place les barrières les jours de marché.

Prochains travaux de la Commission à la rentrée :

- Curie/Deroisin : réaliser, à la rentrée, une enquête auprès des riverains (à distribuer dans les boîtes aux lettres + déambulation pour échange in situ)
- Impasse Porcher et sortie du stade : réaliser un document court et simple présentant les propositions de la Commission
- Vitesse sur l'ensemble des rues Rémont, Sarraut, le Coz : pose de chicanes à étudier
- Bornes électriques : réfléchir sur l'emplacement possible de 2 bornes de rechargement en plus du parking du stade déjà identifié par le service technique.

A l'unanimité le Conseil demande l'ajout de peintures au sol « 30 » (cf. Montreuil), et des panneaux de rappel « 30 » en certains points.

2. Commission urbanisme

La séance du 25 mai avec le maire et les services a permis un début d'échange que la commission souhaite poursuivre.

Au sujet d'un cahier de prescriptions architecturales à produire pour le quartier, Pierre Arnaud propose que la commission fasse plutôt une lecture critique du document existant sur le site de la ville (« cahier de prescriptions architecturales »), en apportant les suggestions, compléments ou questions de nature à préciser ce qui devrait être autorisé, ou pas, dans le quartier.

3. Commission communication

La page Facebook, créée, du Conseil de Quartier Porchefontaine communique sur les événements (videgrenier, fête de quartier, sports, ...) pour les valoriser, et sur le Conseil de quartier. Emmanuelle Broquard consulte E. de Crépy pour l'ouverture d'un compte instagram.

Appel à chacun pour penser à fournir du contenu (une photo, une information, une réflexion, etc ...) et faire connaître la page du conseil de quartier.

Emmanuelle Broquard propose de publier un portrait des commerçants du quartier (Brice Berthe OK pour démarrer). La Commission propose aussi de faire une affiche pour encourager l'utilisation du composteur de la maison de quartier.

4. Commission transition écologique

- ***Bilan de l'année :***

Déchets

- Demande d'ajout de nouvelles corbeilles, dans la rue. Refus de la direction de la propreté qui a des effets contre productifs.
- Compost de la maison de quartier. Participation active de la Commission. Il est souhaitable que plus d'habitants apportent des déchets. Le retournement du compost a eu lieu cet hiver, et le 8 juillet il sera distribué aux habitants.
- Visite de l'usine d'incinération des ordures ménagères (poubelle grise) et du centre de tri des déchets recyclables (poubelle bleue) à l'usine du SIDOMPE, à Thiverval-Grignon, là où sont traités nos déchets. Grand succès avec 41 personnes, dont 10 du conseil de quartier de Porchefontaine. L'un des objectifs est de sensibiliser le public au tri des déchets et d'informer sur les nouvelles consignes de tri. Depuis le 1er janvier 2023, tous les emballages (sauf le verre) vont dans la poubelle bleue.

Pollution lumineuse

- Le Conseil avait demandé une expérience d'extinction de l'éclairage public, pendant quelques mois, en cœur de nuit. La mairie a choisi de diminuer au maximum l'intensité de l'éclairage en cœur de nuit, avec remplacement par des Led. Les services techniques sont venus présenter l'avancement des travaux, prévus sur trois ans, lors du conseil de mars 2023.

- Le Conseil, constatant que quelques commerces ou activités continuent de garder allumée enseigne ou devanture, pendant les heures d'extinction obligatoire, a souhaité demander au maire de faire appliquer la réglementation dans son intégralité y compris mise en demeure et amende si nécessaire, ces deux derniers points n'étant pas explicités dans la délibération du conseil municipal du 30 mars 2023. Et en effet, malgré cette délibération, plusieurs commerces n'ont pas restreint leurs horaires. En revanche les actions citoyennes ont permis de faire éteindre des bureaux : CIG, et hall du Montcalm, qui restaient allumés toute la nuit à l'insu de leur gestionnaire.

- **Projets pour l'année à venir**

Déchets

- Poursuivre l'organisation de visites techniques, tel « Le Relais », qui collecte les textiles à l'automne
- Compost de la maison de quartier. Poursuivre le travail engagé.
- Obligation réglementaire de tri à la source des déchets bio déchets, au 1er janvier 2024. Les mairies doivent proposer aux habitants une solution de tri. La commission souhaite connaître le projet de la Ville, et tout particulièrement pour les établissements scolaires et le marché de Porchefontaine. Philippe Pain, élu chargé de ce sujet, sera contacté par courriel.
- Terrains de sports : on y constate de trop nombreux déchets (notamment bouteilles en plastique). Le conseil souhaite que les clubs sensibilisent leurs membres à la rentrée (action : avoir des gourdes par exemple). L'appui Nicolas Fouquet, élu en charge du sujet sera demandé.

Pollution lumineuse

- Continuer les actions citoyennes de rappel de l'obligation d'extinction nocturne : contact avec les commerçants, en lien avec les associations de commerçants et la mairie pour les bâtiments dont elle assure l'éclairage.

5. Commission lien social

- Projet « A vélo sans âge » : deux personnes sont prêtes à prendre la responsabilité de relais local de l'association (réponse à confirmer le 15 juillet). Bon contact avec l'EHPAD Lépine, très intéressé par le projet, ainsi que certains particuliers. Il faudra trouver le financement (rappel : 8 à 12 k€ par véhicule triporteur), et les cyclistes conducteurs.

6. Commission commerces

- Rien n'a bougé au niveau de l'ex-Seventies, dont la gestion a été attribuée en mars dernier par la ville à l'issue d'une consultation publique. Le lauréat aurait des difficultés à obtenir les prêts bancaires. Dans tous les cas, le conseil souhaite que tout soit mis en œuvre pour une remise en état et une réouverture de cet établissement le plus tôt possible.
- Fermeture du pressing en raison d'un accident ayant touché le gérant. La réouverture est incertaine, mettant beaucoup de gens dans l'embarras ne pouvant reprendre leurs dépôts et malgré les propositions d'aide au gérant de quelques personnes.
- Les commerçants souhaiteraient que les déchets soient, comme naguère, collectés le samedi soir. Leur association questionnera VGP à ce sujet.

7. Commission espaces verts

Parc des Nouettes : la direction des espaces verts a un projet de restructuration complète de l'aire de jeux située du côté camping, dans le but de moderniser et d'augmenter la capacité d'accueil à 55-70 enfants. C'est un investissement financier important.

Le Conseil de quartier n'avait pas ressenti ce besoin pour cette aire qui fonctionne bien, mais demandé uniquement le remplacement des balançoires qui ont été déposées.

Le Conseil tient surtout à ce que les autres aires de jeux dans le parc (côté Fontaine, et site de l'ex-trampoline) soient maintenues et équipées de jeux adaptés.

Une réunion a eu lieu le 27 juin entre des membres de la commission et la direction du service des espaces verts en présence de M François Darchis, maire-adjoint en charge de l'environnement.

Le service a présenté deux variantes de jeux à mettre en place sur l'aire qui serait restructurée, où il est prévu de remplacer les bancs par des bancs identiques à ceux du jardin Béquet ainsi que les tables. Le Conseil de quartier fait remarquer que bancs et tables semblent encore en bon état, qu'on pourrait éviter de les changer et flécher le budget ainsi dégagé sur les jeux pour enfants. Le Conseil approuve la position de la commission concernant le maintien de jeux accessibles pour les tout petits et le regroupement dans un même espace de deux jeux qui leur seraient plus spécialement destinés.

François Darchis a proposé de venir présenter en séance le 20 septembre le projet d'aménagement du parc des Nouettes. Le Conseil souhaite qu'un mode de consultation des habitants soit mis en place compte tenu de l'importance du parc des Nouettes pour le quartier et du grand nombre de remarques reçues sur sa dégradation observée au fil du temps.

Le chemin d'accès au parc depuis le centre équestre, malgré les nombreuses remarques du conseil, reste toujours en mauvais état, boueux et quasi impraticable après une pluie. Il pourrait être demandé une contribution à Vinci qui l'utilise pour la maintenance du puits desservant l'A86. Le sujet sera évoqué avec l'élu.

8. Questions diverses – Informations

- Il est constaté que des postes sont vacants dans le collège des habitants. Le conseil pose la question du renouvellement.
- Il est rappelé que des habitants du quartier, non membres du Conseil, peuvent contribuer aux différentes commissions.
- Vide-greniers du 11 juin dernier (Antoine Divan) : le CLAP se réjouit de cette édition très réussie, grosse fréquentation sous le beau temps, la nouvelle disposition étendue a donné de la fluidité, l'Association renoue avec les bénéfices.
- Fête de la Maison de Quartier le 17 juin (Thomas Gaudy) : succès, les activités d'après-midi ont fait le plein (malgré l'attraction du tournoi « 7 de cœur » le même jour) et la soirée guinguette a rassemblé les familles dans une bonne ambiance.
- Repas convivial du conseil de quartier : à la demande des conseillers on réitérera cette année ce dîner qui était devenu une tradition avant le Covid.

Fin de la séance à 22h35.

Prochain conseil : mercredi 20 septembre

Mairie de Versailles – Cabinet du Maire

Référence à rappeler : - Affaire suivie par : Pierre ARNAUD et Martine SCHMIT

Tél. : 01 30 97 81 69 - Fax : 01 30 97 84 94

Hôtel de Ville - 4, avenue de Paris R.P. 1144 - 78011 Versailles Cedex

www.versailles.fr